



# Wójt Gminy Dzierzkowice

23-251 Dzierzkowice, Terpentyna 1, tel. (81) 822-10-03 fax. (81) 822-15-00  
e-mail: [wojt@dzierzkowice.pl](mailto:wojt@dzierzkowice.pl)

Załącznik nr.1 do Zarządzenia  
Wójta Gminy Dzierzkowice  
nr. 2/0050/2020  
z dnia 07.01.2020r.

## WYKAZ

Wójt Gminy Dzierzkowice na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r, poz.506 z póź. zm) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, z póź. zm.) oraz Uchwały Nr. XII /82/2019 Rady Gminy Dzierzkowice z dnia 30.12.2019 r podaje do publicznej wiadomości wykaz lokalu do wynajmu w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy.

1.	Opis nieruchomości ,lokali , pomieszczeń.	Na nieruchomości o nr. ew.212/2 usytuowany jest budynek zlewni mleka w którym znajduje się lokal użytkowy o powierzchni 72 m2 do najmu z przeznaczeniem na działalność gospodarczą .
2.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Gmina posiada plan zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Dzierzkowice powyższa działka przeznaczona jest pod tereny urządzeń obsługi rolnictwa.
3.	Termin najmu lokalu, pomieszczenia	Na okres 3 lat
4.	Cena nieruchomości	Nie dotyczy
5.	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Nie dotyczy
6.	Wysokość opłat z tytułu najmu pomieszczenia	8,00 zł /za 1 m2 plus należny podatek VAT.
7.	Terminy wnoszenia opłat	Miesięcznie do 20-tego każdego miesiąca
8.	Zasady aktualizacji opłat	Strony uzgadniają ,że czynsz o którym mowa w ust.1 z dniem 1 stycznia każdego roku poczynając od roku 2021 ulega podwyższeniu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni publikowany w Monitorze Polskim.
9.	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży	Nie dotyczy
10.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2	Nie dotyczy

Wykaz opublikowano na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu, w prasie lokalnej, oraz w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości oraz na stronie internetowej Gminy Dzierzkowice na okres 21 dni tj. od dnia 09.01.2020 r do dnia 30.01.2020 r.

W tym okresie można składać wnioski i zastrzeżenia dotyczące wynajmowanego lokalu. Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Dzierzkowice - pokój nr 7 tel. (81) 8221006 lub (81) 8221303.

Dzierzkowice dn. 2020.01.07